



### HOTĂRÂREA NR. 251/2013

**Privind identificarea topografică a terenurilor aferente Colegiul Economic Nicolae Titulescu, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 147 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr.337/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru prin care se propune identificarea topografică, a terenurilor aferente Colegiul Economic Nicolae Titulescu, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 147 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, identificate prin :

- CF nr. 105004 Baia Mare, nr. cadastral 105004, în suprafață de 10215 mp;
- CF nr. 3406 Baia Mare, nr. topo 1605/26/1, CF 5505 Baia Mare, nr. topo 1605/31/1, 1605/32/1, 1605/33/1, 1605/34/1, 1606/15/1, 1606/16/1, 1606/20/1, 1606/21/1, CF 6109 Baia Mare, nr. topo 1605/29/1, nr. cadastral atribuit 114829, în suprafață totală de 2086 mp

#### **Având în vedere:**

-Adresa nr. 966/04.06.2013 emisă de Colegiul Economic “ Nicolae Titulescu ” prin care solicită efectuarea demersurilor necesare în vederea atribuirii în administrarea colegiului a terenului în suprafață de 2086 mp, nr. cadastral 114829, în vederea înscrierii în cartea Funciară a clădirii “ Sală de Sport cu 150 de locuri”.

-Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf Mureșan Constantin Leonte, pentru terenul în suprafață de 2086 mp, vizat de către OCPI sub nr. 18441/15.05.2013

-faptul că, la poziția 147 în lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002, nu sunt specificate elementele de identificare

-Faptul că ,terenul identificat prin nr. cadastral 114829, în suprafață totală de 2086 mp a aparținut Grupului Școlar Constructii Montaj , înscris la poziția 150 în lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002.

#### **În temeiul prevederilor:**

- ✓ Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local
- ✓ Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare

Documentația se însușește de către Consiliul Local , pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

În conformitate cu dispozițiile art. 21 alin.1 și 2 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor și județelor

- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2 lit “c”, și ale art. 115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Se identifică terenul în suprafață totală de 2086 mp, aferent Colegiul Economic “Nicolae Titulescu”, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 147 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

- Nr. cadastral atribuit 114829, în suprafață totală de 2086 mp, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf Mureșan Constantin Leonte, vizat de către OCPI sub nr. 18441/15.05.2013, cu următoarele date:

<b>Nr.crt.</b>	<b>Nr. CF</b>	<b>Nr. topo</b>	<b>Suprafata (mp)</b>
1	3406	1605/26/1	33
2	5505	1605/31/1	593
		1605/32/1	90
		1605/33/1	52
		1605/34/1	239
		1606/15/1	28
		1606/16/1	163
		1606/20/1	544
		1606/21/1	152
3	6109	1605/29/1	192

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Colegiul Economic N. Titulescu, str. Progresului nr. 45
- Serviciul Public Ambient Urban
- Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru
- Compartimentul Pregătire Elaborare Documente
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MANDRA IOAN**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>22</b>
<b>Pentru</b>	<b>22</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>

